項次	辦理單位	工作項目及權責說明	備考
一	委託技術服務廠商或建築師（以下稱廠商）	屬時機 1 之情形時，由廠商併改建工程詳細工作計畫中編列相關預算報國防部（以下簡稱本部）辦理。	
二	列管軍種	<p>工作項目及權責如下：</p> <p>一、各類時機之適用評估、建議。</p> <p>二、屬時機 2 之情形時，工作項目及權責如下：</p> <p>1.地上物拆除及圍籬架設工程詳細工作計畫，應於眷戶搬遷前報部核辦。</p> <p>2.工作計畫中應敘明改建基地地上物拆除工程無法配合改建工程一併招標理由，並統計改建基地及非改建基地土地內地上物之種類、型式、數量及依國軍各類標準圖及參考單價編製相關計畫內容。</p> <p>3.依本部核定之地上物拆除工程及圍籬架設之詳細工作計畫辦理招標、監督施工、驗收及申請結報（案）。</p> <p>三、屬時機 3、4 之情形時，工作項目及權責如下：</p> <p>1.本部於交屋前 2 個月統一匡列應拆除眷村之土地清冊，軍種於交屋前，檢討辦理拆除之土地範圍，申報年度土地處理作業費或相關經費支用工作計畫；眷村非一次騰空者，後續之拆除由軍種專案申辦。</p> <p>2.前項工作計畫中應對時機 3 採現況處分或素地處分，先做評估分析。</p> <p>3.依「國軍營繕工程教則」、國軍各類標準圖及參考單價，編製、核定地上物拆除或看管圍籬等之詳細工作計畫，並於眷戶公告搬遷截止前依「政府採購法」及相關公共工程法令規定完成招標，與辦理後續監督施工、驗收、付款結案及執行處分或施工前之看管維護。</p>	
三	總政治作戰局軍眷服務處營建管理科	<p>一、負責審查時機 1 廠商所提之工程預算及改建工程詳細工作計畫（內容含改建基地地上物拆除乙項）呈核。</p> <p>二、負責審核列管軍種提報時機 2 之詳細工作計畫及協助審查時機 3、4 之土地處理作業費等相關經費計畫。</p>	

		三、時機 1、2 適用之審查、核定及地上物拆除暨圍籬工程全般督導、考核作業。	
四	總政治作戰局 軍眷服務處不 動產管理科	一、配合改建基地交屋期程，檢討核頒屬時機 3 及 4 之眷村。 二、主辦及審核列管軍種申報年度土地處理作業費支用工作計畫，並分配及撥發土地處理作業費等相關經費。 三、列管土地地上物拆除暨圍籬作業前，管制軍種完成地籍清查、土地問題排除等作業。 四、負責督導軍種單位善盡改建基地施工前及非改建土地處分前看管維護之責。 五、時機 3、4 適用之審查、核定及地上物拆除暨圍籬工程全般督導、考核作業。	
五	總政治作戰局 軍眷服務處監 察科	負責本規定各項作業之全般監辦業務。	
六	總政治作戰局 主計室、總政 戰局軍眷服務 處主計科	負責本規定有關主計業務。	
七	總政治作戰局 軍眷服務處綜 合企劃科	負責辦理本總冊列管土地內原眷戶及違占建戶搬遷管制及發放搬遷費。	