

附件四

興辦事業計畫審查表

興辦產業人	申請範圍 面積	公頃	
土地坐落	直轄市或縣(市) 鄉鎮市 段 小段	地號	
審查單位	審查事項	審查結果	簽註意見
受理單位	1. 申請文件是否齊全。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	2. 興辦事業計畫是否具可行性及必要性。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	3. 興辦產業是否為低污染事業。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	4. 特定區公告後無增、擴建違規，且未依法改善者。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	5. 申請面積是否為二公頃以上未達五公頃或占特定地區總面積二分之一以上。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	6. 其他。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
地政	1. 變更編定用地是否符合非都市土地使用管制規則規定。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	2. 是否檢附申請變更編定同意書。但興辦產業人為所有權人者免附。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	3. 是否非位屬特定農業區。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	4. 其他。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
工建水 務設利	1. 申請用地是否臨接道路。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	2. 道路寬度及臨接長度是否得為目的事業建築使用。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	3. 是否位屬山坡地範圍?是否需擬具水土保持計畫?	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	4. 若需擬具水土保持計畫，計畫是否可行。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	5. 山坡地範圍應依非都市土地使用管制規則第四十九條之一規定提送專案小組審查案件，是否檢附有關該條文第二項各款規定不得規劃作建築使用情形之評估或說明資料及相關專業技師簽證文件?是否需再補正充實?	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	6. 是否位屬依水利法劃設公告之河川區域或排水設施範圍?如是，其變更編定是否符合水利法令規定。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	7. 是否影響鄰近農地灌溉排水設施。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	8. 是否位屬嚴重地層下陷地區?如是，應依水利法施行細則第四十六條第一項規定辦理或取得合法水源證明，又其土地使用是否符合水利相關法令規定。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	9. 是否應實施交通衝擊影響評估?	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
	10. 其他。	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	

農 業	1. 是否符合「農業主管機關同意農業用地變更使用審查作業要點」規定。如是，應檢附「農業主管機關同意農業用地變更使用審查表」。		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
	2. 是否需依「農業用地變更回饋金撥繳及分配利用辦法」規定繳納回饋金。		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
	3. 是否需依「山坡地開發利用回饋金繳交辦法」規定繳納回饋金。		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
	4. 其他。		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
環 保	1. 是否應實施環境影響評估。		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
	2. 是否需提送污染防治(制)計畫、廢棄物清理計畫書。		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
	3. 是否取得廢污水排放許可文件		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
	4. 其他。		<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		
綜合意見	<input type="checkbox"/> 同意興辦事業計畫，函知興辦產業人依規定辦理相關事項。 <input type="checkbox"/> 不同意，說明理由： <input type="checkbox"/> 其他				
審查單位核章	審查單位	承辦人	科(課)長	副局(處)長	局(處)長
	受理單位				
	地政				
	工務 建設 水利				
	農業				
	環保				

附註：

- 一、本審查表未列舉之單位，直轄市或縣(市)主管機關或單位得視實際需要以會簽或會稿方式審查。
- 二、直轄市或縣(市)主管機關得就表列審查事項，依其組織編制及業務劃分，以實際業務職掌之單位為審查單位，並得酌予調整或增加審查單位。
- 三、受理變更編定案件後，對於所附興辦事業計畫核准文件有疑義者，得函詢或簽會目的事業主管機關(單位)予以釐清。