

表 一

大鵬灣風景特定區計畫地區開發許可申請文件查核表

申請案件名稱				案件編號		
申請人				申請案件 所在分區		
查核項目及事項		申請單位自行檢核		主辦機關查核情形		
		頁次	說明	符合	補正	說明
申請書	1. 申請書填寫是否正確、完整？			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2. 申請人基本資料是否備齊？			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	3. 土地登記簿謄本及地籍圖謄本是否備齊，且符合規定要求？			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	4. 土地使用分區證明文件是否檢附？			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	5. 土地使用權利或同意之相關證明文件(非申請人所有土地部分)是否檢附？			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	6. 現況實測地形圖是否檢附，且符合製作格式規範？			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	7. 規劃團隊人員名冊是否填寫完整，及其專業資歷證明文件是否備齊？			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
整體開發計畫	1. 計畫書內容是否依規範格式及章節項目製作？			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2. 計畫書應附圖表是否齊全？			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	3. 計畫書應附圖其比例尺是否符合製作格式規定標準？			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
申請開發許可基地條件	1. 申請基地形狀是否完整連接？有無既成道路或都市計畫道路分割？			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	2. 申請基地連接部分之寬度是否大於 30 公尺？			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	3. 是否面臨已開闢之都市計畫道路或至少留設一條 12 公尺寬以上之出入道路，並取得其通行同意證明文件？			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	4. 是否有另一條寬度能容納消防車通行之緊急道路，且與計畫道路銜接？			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	