

宜蘭縣○○鄉（鎮、市）○○自辦市地重劃會申請核定重劃範圍審查表

日期： 年 月 日

審查項目	業務機關 (單位)	業務機關 (單位)意見	初審人員及 單位主管 簽名或蓋章
一、檢送之圖冊及其內容是否齊全？ (一) 宜蘭縣自辦市地重劃會申請核定重劃範圍自主檢查表。 (二) 擬辦重劃範圍圖二十五份。 (三) 擬辦重劃範圍都市計畫地籍套繪圖二十五份。 (四) 擬辦重劃範圍土地清冊五份，並載明土地所有權人與已知利害關係人及其通訊地址。 (五) 公共設施用地負擔項目及其概略面積。 (六) 反對意見及其處理情形。 (七) 其他（如：是否已繳納相關費用等）。	地政處	☐ 無須補正 ☐ 應予補正 補正事項：	
二、是否符合市地重劃實施辦法第七條及獎勵辦法第五條、第八條第三項之規定。	地政處	☐ 符合 ☐ 未符合 其他意見：	
三、擬辦重劃範圍內公共設施負擔比例是否符合本要點規定。即公共設施用地扣除原有公有道路、溝渠、河川用地及未登記地抵充部分後賸餘面積，已達該範圍土地扣除抵充土地後之面積百分之三十。	地政處	☐ 符合 ☐ 未符合 其他意見：	

四、有無聯外道路？	地政處	☐ 有 ☐ 無 其他意見：	
五、有無妨礙縣府開發計畫或重大建設？	地政處	☐ 有 ☐ 無 其他意見：	
六、 是否有以下情形： （一）擬辦重劃範圍與都市計畫書圖內容不符。 （二）擬增設之公共設施妨礙都市計畫規劃。 （三）擬辦重劃範圍涉及都市計畫檢討變更。 （四）擬辦範圍外合法房屋法定空地有列入重劃範圍。 （五）不完整街廓土地需合併建築使用。 （六）妨礙都市計畫其他規定。	建設處	☐ 有（第__項） ☐ 無 其他意見：	
七、 是否有以下情形： （一）缺乏聯外道路或聯外道路不完整。 （二）寬頻管道及共同管道建制之需求。 （三）妨礙縣府開發計畫或重大建設。 （四）妨礙其他規定。	交通處	☐ 有（第__項） ☐ 無 其他意見：	
八、 是否有以下情形： （一）缺乏聯外排水系統。 （二）缺乏既設排水路及排污水系統。 （三）應辦理水土保持計畫事宜。 （四）妨礙縣府開發計畫或重大建設。 （五）妨礙其他規定。	水利資源處	☐ 有（第__項） ☐ 無 其他意見：	

九、是否有以下情形： (一) 妨礙縣府開發計畫或重大建設。 (二) 範圍內公共設施已列入年度徵收計畫。	相關主管機關或單位(依個案而定)	☐有(第__項) ☐無 其他意見：	
--	-------------------------	--	--

備註：各業務機關(單位)應於填具本表後，派員攜帶本表參與聯合初審會議。