

附表一之一 建築物重建單價分類評定表

| 類別<br>項目 |     | 第一級                            | 第二級                                           | 第三級            |
|----------|-----|--------------------------------|-----------------------------------------------|----------------|
| (一)      | 外牆  | 玻璃帷幕、花崗石、大理石、檜木牆面、美術牆或同級材質。    | 斬假石、杉木牆面、洗石子、磁磚、清水磚或同級材質。                     | 水泥粉光、什木牆       |
| (二)      | 內牆  | 花崗石、大理石、檜木板，美術壁材或同級材質，其他部分刷乳膠漆 | 噴漆或部份壁紙、麗光板、壁布、洗石子、磁磚、木作牆表面噴透明漆或同級材質，其他部分刷乳膠漆 | 白灰粉刷、水泥粉光面刷水泥漆 |
| (三)      | 天花板 | 特殊設計天花板、暗架複層及平釘矽酸鈣板表面刷乳膠漆或同級材質 | 三夾板噴漆、吸音板、麗光板、暗架平釘矽酸鈣板表面刷乳膠漆或同級材質             | 白灰粉刷、油漆        |
| (四)      | 地板  | 花崗石、大理石、櫟木地板、臥室釘海島型木地板或同級材質    | 磨石子、花磚、塑膠磚、地毯、拋光石英磚或同級材質                      | 水泥粉光           |

|     |      |                          |                         |            |
|-----|------|--------------------------|-------------------------|------------|
| (五) | 門窗   | 電動不銹鋼捲門、氣密鋁窗、上等檜木門窗或同級材質 | 鋁門窗、電動鐵捲門、木門窗、塑鋼門窗或同級材質 | 手動鐵捲門、夾板門窗 |
| (六) | 附帶設備 | 全套衛浴設備及乾溼分離且地板牆壁貼磁磚      | 一般衛生器材                  | 無衛生設備      |

附註：

- 一、建築物裝修符合第一級項目中之任四項以上者，重建單價以附表一之第一類別計算。
- 二、建築物裝修符合第二級項目中之任四項以上者，重建單價以附表一之第二類別計算；符合第一級項目中之任一項及第二級項目中之任三項者；第一級項目中之任二項及第二級項目中之任二項者，亦同。
- 三、未達前開基準者，重建單價以附表一之第三類別計算，但表內未列之裝修材料得比照表內同等級之裝修項目勘估補償。