

附表一 再生節能與外殼風貌項目內容及其說明與申請竣工查驗應檢附文件

項目名稱	內容	說明
再生節能	太陽能熱水系統	<ol style="list-style-type: none"> 指以集熱器吸收太陽能之系統，並將之應用於熱水或乾燥等相關設備；且需經經濟部能源局核定有效之合格產品。 於申請竣工時，需檢附設置位置平面配置圖。
	節能冷氣或洗衣機	<ol style="list-style-type: none"> 指領有經濟部能源局節能標章之產品。 於申請竣工時，需檢附設置位置平面配置圖。
	節能冰箱	<ol style="list-style-type: none"> 指領有經濟部能源局節能標章之產品。 於申請竣工時，需檢附設置位置平面配置圖。
	節能燈具	<ol style="list-style-type: none"> 指裝設有電子式安定器之燈具、高反射塗裝螢光燈及具高效率燈具(如陶瓷覆金屬燈、LED 燈及冷陰極管燈)等燈具。 於申請竣工時，需檢附設置位置平面配置圖。
外殼風貌	斜屋頂	<ol style="list-style-type: none"> 設置於屋頂層或屋頂突出物，其垂直投影面積不得小於屋頂層或屋頂突出物樓地板面積之 50%。 須達隔熱遮蔭之目的。
	深陽台	單處深度不得小於 2 公尺，且寬度累計加總不得少於 3 公尺。
	綠屋頂	<ol style="list-style-type: none"> 指基盤式薄層綠化。 垂直組成上需具備植物層、介質層、過濾層、排水層、防水層、隔熱層和屋頂承重層幾個部分。 需考量綠屋頂設計所產生之屋頂載重納入結構設計計算書內(每平方公尺活載

		<p>重不得少於 300 公斤)，且需由專業施工廠商施工，並檢附施工過程相片。</p> <p>4. 綠化面積(不含屋簷下面積)需達到屋頂層面積之 20%。</p>
--	--	---

附表二 再生節能與外殼風貌項目各項積分計算及基準值

項目名稱	內容	積分		備註
再生節能	太陽能熱水系統	2		本項累計至少須達到3點積分。
	節能冷氣或洗衣機	2		
	節能冰箱	2		
	節能燈具	設置率>50%	1	
設置率>80%		2		
外殼風貌	斜屋頂	2		本項累計至少須達到2點積分。
	深陽台	2		
	綠屋頂	3		
<p>說明：</p> <p>1. 太陽能熱水系統、節能冷氣或洗衣機、節能冰箱：該棟僅需設置一處即可獲得該項積分，不依設置數量累計積分。</p> <p>2. 節能燈具設置率：指設置節能燈具占該基地內所有燈具之比例。</p>				

附表三 使用分區或用地二氧化碳固定量基準值

使用分區或用地	二氧化碳固定量基準值 (公斤/平方公尺)
學校用地	五百
商業區、工業區	三百
前二類以外之建築基地	四百